



## Vers une fiscalité moins favorable pour les meublés de tourisme

Le projet de loi de finances pour 2024 revoit à la baisse le montant de chiffre d'affaires ouvrant droit au régime micro-BIC pour la location de meublés de tourisme classés, réduisant ainsi l'abattement forfaitaire pour charges applicable.

[Lire la suite >>](#)



## Pacte Dutreil : il n'y a pas d'exclusion de principe de la location meublée

Saisi d'un recours pour excès de pouvoir, le Conseil d'État estime que l'activité de location meublée peut revêtir une nature commerciale la rendant éligible au bénéfice du régime Dutreil, ce qu'exclut la doctrine administrative.

[Lire la suite >>](#)



## Résidences de tourisme : l'exclusion de la résiliation triennale ne concerne pas le bail renouvelé

L'interdiction de la faculté de résiliation triennale pour les baux commerciaux signés entre les propriétaires et les exploitants de résidences de tourisme ne vaut que pendant le bail initial.

[Lire la suite >>](#)



CABINET ROSTAING  
EXPERT COMPTABLE - COMMISSAIRE AUX COMPTES

**CABINET ROSTAING**  
1 rue Fontaine l'Épine  
25 500 MORTEAU  
Tél. : 03.81.67.54.34

14 rue Frédéric Japy - Valparc III  
25 200 MONTBÉLIARD  
Tél. : 03.81.32.12.33



**LMNP COMPTABILITÉ SERVICES**  
1 rue Fontaine l'Épine  
25 500 MORTEAU  
Tél. : 03.81.57.54.34

[www.lmnp-comptabilite-services.fr](http://www.lmnp-comptabilite-services.fr)

Découvrez et abonnez-vous à  
notre **chaîne Youtube**

