



## Les résidences services pour seniors n'échappent pas à l'encadrement des loyers

L'encadrement des loyers prévu par la loi Élan s'applique également aux locations de logements situés dans des résidences seniors en copropriété.

[Lire la suite >>](#)



## Précisions concernant les LMNP apportées par la DRFiP REGION GRAND EST

Un LMNP qui a une autre activité BIC peut-il opter pour un régime réel pour une seule de ses activités ?

[Lire la suite >>](#)



## Location meublée : quelles sont les règles du dépôt de garantie en 2023 ?

En location meublée, le dépôt de garantie, communément désigné sous les termes de « caution » ou encore de « chèque de caution », correspond à une somme d'argent versée par le locataire au propriétaire-bailleur pour couvrir les éventuelles dégradations et les impayés potentiels. Encadrée par la loi, cette procédure présente quelques spécificités dans le cadre d'un bail en meublé.

[Lire la suite >>](#)



CABINET ROSTAING  
EXPERT COMPTABLE - COMMISSAIRE AUX COMPTES

**CABINET ROSTAING**  
1 rue Fontaine l'Épine  
25 500 MORTEAU  
Tél. : 03.81.67.54.34

14 rue Frédéric Japy - Valparc III  
25 200 MONTBÉLIARD  
Tél. : 03.81.32.12.33



**LMNP COMPTABILITÉ SERVICES**  
1 rue Fontaine l'Épine  
25 500 MORTEAU  
Tél. : 03.81.57.54.34

[www.lmnp-comptabilite-services.fr](http://www.lmnp-comptabilite-services.fr)

Découvrez et abonnez-vous à  
notre **chaîne Youtube**

